

GRAD TROGIR
Trg Ivana Pavla II br. 1
21220 Trogir

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stana iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ br. 14/19) i Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Trogira radi utvrđivanja Liste reda prvenstva objavljenog dana 7. listopada 2026. godine podnosim

ZAHTJEV ZA KUPNJU STANA
iz Programa društveno poticane stanogradnje
na području Grada Trogira

1. OSOBNI PODACI PODNOSITELJA ZAHTJEVA

Ime i prezime

OIB

Mjesto rođenja

Adresa i broj pošte

Telefon/mobitel

e-mail adresa

PODACI O ČLANOVIMA OBITELJSKOG DOMAĆINSTVA:

Redni broj	IME I PREZIME	OIB	GODINA ROĐENJA	SRODSTVO S PODNOSTIELJEM ZAHTJEVA	OSTALI PODACI (zaposlen, nezaposlen, učenik, student, u mirovini i slično)
1.					
2.					
3.					

4.					
5.					
6.					

U _____, dana _____ 2026. godine

Podnositelj zahtjeva

Uz ovaj potpisani zahtjev (Obrazac 1) dostavljam sljedeće dokumente:

- 1) domovnicu ili presliku osobne iskaznice – za podnositelja zahtjeva,
- 2) rodni list ili vjenčani list ili izvadak iz registra životnog partnerstva - za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 6 mjeseci od dana podnošenja zahtjeva),
- 3) uvjerenje o prebivalištu – za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana, koje izdaje policijska uprava (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
- 4) izjavu o postojanju izvanbračne zajednice ili neformalnog životnog partnerstva, potpisana od strane podnositelja zahtjeva i izvanbračnog supružnika ili neformalnog životnog partnera, dana pod kaznenom odgovornošću te supotpisana od strane dva svjedoka i ovjerena od strane javnog bilježnika – **Obrazac 4**,
- 5) uvjerenje nadležnog ureda za katastar i geodetske poslove o posjedovanju/neposjedovanju nekretnina prema mjestu prebivališta za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
- 6) potvrda zemljišno-knjižnog odjela nadležnog Općinskog suda o nepostojanju nekretnina prema mjestu prebivališta za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva navedene u zahtjevu za kupnju stana (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
- 7) izjavu danu pod materijalnom i kaznenom odgovornošću kojom podnositelj zahtjeva za sebe i članove obiteljskog domaćinstva izjavljuje da on i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, odnosno da u vlasništvu imaju neodgovarajući stan ili kuću (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva), supotpisanu od strane 2 svjedoka i ovjerena od strane javnog bilježnika – **Obrazac 2**,
U slučaju da su podnositelj zahtjeva i/ili članovi obiteljskog domaćinstva za koje se daje ovjerena izjava da nemaju u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, nasljednici imovine, trebaju još priložiti i rješenje o nasljeđivanju,

- 8) potvrdu Grada Trogira, Upravnog odjel za financije, proračun i naplatu potraživanja da podnositelj zahtjeva i članovi obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu nemaju dospjelog i nepodmirenog dugovanja prema Gradu Trogiru (ne starije od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva),
- 9) dokaz stambenog statusa:
- ugovor o najmu stana - ovjeren ili prijavljen u poreznoj upravi (priznavati će se važeći ugovori o najmu stana koji su ovjereni kod javnog bilježnika ili prijavljeni u nadležnoj poreznoj upravi najkasnije dan prije objave Javnog poziva) ili
 - izjava o stanovanju kod člana obitelji, potpisana od strane podnositelja zahtjeva dana pod kaznenom odgovornošću te ovjerena kod javnog bilježnika – **Obrazac 3** ili
 - e-izvadak ili izvadak iz zemljišne knjige izdan od strane Zemljišno knjižnog odjela nadležnog suda kao dokaz vlasništva/suvlasništva neodgovarajućeg stana, kuće ili građevinskog zemljišta uz obvezatno naznačenu adresu, strukturu i ukupnu površinu stana, kuće ili građevinskog zemljišta u vlasništvu za podnositelja zahtjeva i članove obiteljskog domaćinstva, ukoliko je isto vidljivo iz vlasničkog lista ili izjava dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću o neodgovarajućoj površini stana, kuće na području RH koje je vlasnik/suvlasnik odnosno neodgovarajućeg građevinskog zemljišta na području RH kojeg je vlasnik/suvlasnik podnositelj zahtjeva ovjereno kod javnog bilježnika (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) – **Obrazac 2**,
- 10) odgovarajući dokaz o prvom stjecanju imovine, odnosno izjava o prvom stjecanju nekretnine dana pod materijalnom i kaznenom odgovornošću ovjerena kod javnog bilježnika (ne starija od 30 dana od dana podnošenja zahtjeva) – **Obrazac 2**,
- 11) dokaz o školskoj spremi (svjedodžba o završenom školovanju, radna knjižica, diploma)
- 12) dokaz o školovanju djece - potvrda/ uvjerenje škole ili visokog učilišta,
- 13) rješenje nadležne službe Hrvatskog zavoda za mirovinsko osiguranje o utvrđenom stupnju invaliditeta - za podnositelja zahtjeva i/ili člana obiteljskog domaćinstva, odnosno nalaz i mišljenje nadležnog tijela o utvrđenim teškoćama u razvoju djeteta,
- 14) potvrdu nadležnog tijela državne uprave o vremenu sudjelovanja u Domovinskom ratu za podnositelja zahtjeva,
- 15) rješenje nadležnog ministarstva o utvrđenoj skupini i stupnju invaliditeta za hrvatske ratne vojne invalide iz Domovinskog rata za podnositelja zahtjeva,
- 16) potvrdu o statusu člana obitelji poginulog, zatočenog, nestalog hrvatskog branitelja iz Domovinskog rata - za podnositelja zahtjeva,
- 17) potpisanu izjavu o privoli za obradu osobnih podataka.

(podnositelj zahtjeva)

(adresa)

(OIB)

(kontakt tel. / mobitel)

GRAD TROGIR

Upravni odjel za financije, proračun i naplatu potraživanja

neposredno na protokol Grada Trogira, na adresi Put Mulina 2
ili putem pošte na adresu: Grad Trogir, Trg Ivana Pavla II br.1/II,21220 Trogir

PREDMET: Zahtjev za izdavanje potvrde o podmirenju obveza (POS)– traži se

Molim Naslov da mi izda potvrdu o podmirenju svih dospjelih obveza prema gradu Trogiru, a koja služi u svrhu izdavanja potvrde o nepostojanju nepodmirenih dugovanja prema Gradu Trogiru - za potrebe natječaja/ Javnog poziva za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području Grada Trogira radi utvrđivanja Liste reda prvenstva.

Zahtjevu se prilaže:

- 1) **Preslika popunjenog Zahtjeva za kupnju stana - Obrazac 1.**
- 2) **UPRAVNA PRISTOJBA u iznosu 2,65 eura** (prema Tar.br.1. Uredbe o tarifi Upravnih pristojbi NN 156/2022) u biljezima emisije Republike Hrvatske ili dokaz o uplati pristojbe na žiro račun Grada Trogira, IBAN: HR4010010051746330869, Model: HR67, Poziv na broj: OIB uplatitelja, Opis: Uplata državnih biljega

Traži se da se sve obavijesti i pismena dostavljaju (zaokružiti):

1. preuzimanjem osobno na pisarnici ili poštom osobno/punomoćniku
2. na e-mail adresu navedenu u ovom zahtjevu-izjavljujem/o da sam/samo upoznati sa odredbama Zakona o elektroničkoj ispravi te izričito izjavljujem/o da sam/smo suglasan da mi/nam Grad Trogir sva pismena povodom ovog zahtjeva dostavlja elektroničkim putem na e-mail adresu navedenu na ovom zahtjevu.

Podnošenjem zahtjeva, izjavljujem da dajem suglasnost da se prikupljeni osobni podaci obrađuju u svrhu rješavanja ovog zahtjeva temeljem ispunjenja pravnih obveza Grada Trogira kao voditelja obrade uz primjenu organizacijskih i tehničkih mjera zaštite u skladu sa važećim Zakonom o provedbi Opće Uredbe o zaštiti podataka.

_____, dana ____ . ____ .2026. godine

(mjesto podnošenja zahtjeva)

(datum podnošenja)

(potpis podnositelja zahtjeva)

Na temelju članka 21., a u svezi s člankom 6. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“ br. 14/19) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a objavljenog dana 7. listopada 2026. godine dajem

I Z J A V U

o vlasništvu stana ili kuće/

o vlasništvu neodgovarajućeg stana ili kuće

Ja, _____, rođen/a dana _____
u _____, s mjestom prebivališta u _____ na
na adresi _____, OIB: _____

pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da ja i članovi mogega obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana iz Programa POS-a na području Grada Trogira:

- a) nemamo u vlasništvu stan ili kuću na području Republike Hrvatske, te da na području Republike Hrvatske nemamo u vlasništvu/suvlasništvu građevinsko zemljište na kojem je važećim dokumentima prostornog uređenja dozvoljena izgradnja stambene građevine na području gdje se građevinsko zemljište nalazi, i isto nismo otuđili po bilo kojoj pravnoj osnovi unatrag 1 (jedne) godine od dana stupanja na snagu Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Trogira, te niti otkupili stan temeljem Zakona o prodaji stanova na kojima postoji stanarsko pravo, te isti otuđili po bilo kojoj pravnoj osnovi.
- b) imamo u vlasništvu neodgovarajući stan ili kuću (nije primjereno opremljen infrastrukturom (voda, kanalizacija, struja i dr.) i ne udovoljava higijensko - tehničkim uvjetima za zdravo stanovanje, veličine oko 35 m² korisne površine stana ili kuće za jednu osobu, odnosno za svaku daljnju osobu još oko 10 m²)
- c) prvi puta stječemo u vlasništvo stan

U _____, dana _____ 2026. godine

Podnositelj zahtjeva

Svjedoci:

1. _____

2. _____

Na temelju članka 21., a u svezi s člankom 7. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Trogira („Službeni glasnik Grada Trogira“, br. 14/19.) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a objavljenog dana 7. listopada 2026. godine dajem

I Z J A V U
o stanovanju kod člana obitelji

Ja, _____, rođen/a dana _____

u _____, s mjestom prebivališta u _____ na

na adresi _____, OIB: _____

pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da ja i članovi mog obiteljskog domaćinstva navedeni u zahtjevu za kupnju stana iz Programa POS-a na području Grada Trogira stanujemo kod člana obitelji na adresi _____

_____.

U _____, dana _____ 2026. godine

Podnositelj zahtjeva

Svjedoci:

1. _____

2. _____

Na temelju članka 21., a u svezi s člankom 9. Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Trogira („Službene novine Grada Trogira“ br. 14/19) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a objavljenog dana 7. listopada 2026. godine dajem

I Z J A V U
o izvanbračnoj zajednici / neformalnom životnom partnerstvu

Ja, _____, rođen/a dana _____
u _____, s mjestom prebivališta u _____ na
na adresi _____, OIB: _____
pod kaznenom i materijalnom odgovornošću izjavljujem da ja i moj izvanbračni drug / neformalni
životni partner _____, rođen/a _____, u
_____, živimo u izvanbračnoj zajednici od _____ godine.

ili

ja i moj izvanbračni drug / neformalni životni partner imamo zajedničko dijete
_____ rođeno _____ godine, te udovoljavamo zakonskim uvjetima
za izjednačavanje iste s bračnom zajednicom sukladno odredbama Obiteljskog zakona.

U _____, dana _____ 2026. godine

Podnositelj zahtjeva

Izvanbračni drug / neformalni životni partner

Svjedoci:

1. _____

2. _____

Na temelju Odluke o uvjetima, mjerilima i postupku za utvrđivanje reda prvenstva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje na području Grada Trogira („Službene glasnik Grada Trogira“ br. 14/19) i Javnog poziva za podnošenje zahtjeva za kupnju stana iz Programa POS-a objavljenog dana 7. listopada 2026. dajem

IZJAVU O PRIVOLI

Ja, _____, rođen/a dana _____
u _____, s mjestom prebivališta u _____ na
na adresi _____, OIB: _____
pod materijalnom i kaznenom odgovornošću izjavljujem sljedeće:

„Potpisom ove Izjave dajem privolu Gradu Trogiru da prikuplja osobne podatke, te da ih obrađuje sukladno pozitivnim propisima o zaštiti osobnih podataka. Navedeni osobni podaci mogu se koristiti samo u svrhu provedbe natječajnog postupka za prikupljanje zahtjeva za kupnju stanova iz Programa društveno poticane stanogradnje (POS) na području grada Trogira radi utvrđivanja Liste reda prvenstva.

Slijedom navedenog, izjavljujem da sam podnošenjem zahtjeva na javni poziv, koji sadrži osobne podatke, predmetnu privolu dao/la dobrovoljno, te njenim potpisom potvrđujem kako sam upoznat da u bilo koje vrijeme mogu povući privolu bez bilo kakvih negativnih posljedica.“

U _____, dana _____ 2026. godine

Podnositelj zahtjeva
